

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды муниципального имущества**

г. Невьянск

24.08.2023 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 23 августа 2023 г. по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Дзержинского, 3А, 4-й этаж, кабинет 420.

Состав комиссии, утвержден приказом Муниципального автономного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 6 Невьянского городского округа (далее МАОУ СОШ №6 г. Невьянска) от 31.07.2023г. № 184-Д «О проведении открытого аукциона», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии	Директор	И.Н. Бицюта
Члены	Главный бухгалтер	Л.А. Шадрина
	Специалист по кадрам	Я.А. Панышина
	Бухгалтер	Н.В. Балмашнова
	Бухгалтер ПДД	Е.В. Иванова

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: главного бухгалтера Людмилу Александровну Шадрину, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является МАОУ СОШ №6 г. Невьянска. Основание для проведения аукциона - приказ МАОУ СОШ №6 г. Невьянска от 31.07.2023г. № 184-Д «О проведении открытого аукциона».

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте МАОУ СОШ №6 г. Невьянска <https://6-nev.uralschool.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1 - нежилое помещение 2 этажа, номер на поэтажном плане: №43, назначение: спортивный зал №246А, общей площадью 285,2 кв.м. кадастровый номер здания 66:15:1501029:1601, расположенное по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Дзержинского, дом 3А.

Стартовый размер ежемесячной арендной платы составляет: 8 424 (Восемь тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 00 копеек (в т.ч. НДС 20% 1404,00 руб.).

«Шаг аукциона» – 421 (четырееста двадцать один) рубль 20 копеек.

Задаток для участия в аукционе не требуется.

Срок договора аренды – с момента подписания до 31.12.2023 г.

Обременения (ограничения) в отношении имущества: - нет.

Подана 1 заявка на участие в аукционе Лот №1, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Алферова Ольга Николаевна 10.09.1977 г.р., паспорт 4022 №227190 выдан 20.09.2022 г. ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области, зарегистрирован: Свердловская область, город Нижний Тагил, Ленинградский проспект 12-122	21.08.2023 г, 16 час 05 мин., заявка № 1	Задаток для участия в аукционе не требуется

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (23 августа 2023 г. до 16 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе аренды недвижимого и движимого имущества на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 1 и признать его участником аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Алферова Ольга Николаевна 10.09.1977 г.р., паспорт 4022 №227190 выдан 20.09.2022 г. ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области, зарегистрирован: Свердловская область, город Нижний Тагил, Ленинградский проспект 12-122

2) Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту №1 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе и заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и документацией об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении конкурса.

Лот №2 – нежилое помещение 3 этажа, номер на поэтажном плане: №40, назначение: учебный кабинет №352, общей площадью 71,2 кв.м. кадастровый номер здания 66:15:1501029:1601, расположенное по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Дзержинского, дом 3А. и его движимое имущество (учебное оборудование);

Стартовый размер ежемесячной арендной платы составляет:

- нежилого помещения 2 944 (Две тысячи девятьсот сорок четыре) рубля 80 копеек (в т.ч. НДС 20% 490,80 руб.);

- движимого имущества 3 000 (Три тысячи) рублей 00 копеек (в т.ч. НДС 20% 500,00 руб.).

«Шаг аукциона» – 297,24 (двести девяносто семь) рублей 24 копейки.

Задаток для участия в аукционе не требуется.

Срок договора аренды – с момента подписания до 31.12.2023 г.

Обременения (ограничения) в отношении имущества: - нет.

Подана 1 заявка на участие в аукционе Лот №2, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Турцаков Владислав Викторович 17.02.1973 г.р., паспорт 6517 №628292 выдан 07.03.2018 г. ГУ МВД России по Свердловской области, юридический адрес: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Л-Толстого, 2а, оф 207	04.08.2023 г, 14 час 00 мин., заявка № 1	Задаток для участия в аукционе не требуется

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (23 августа 2023 г. до 16 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 2 и признать его участником аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Турцаков Владислав Викторович 17.02.1973 г.р., паспорт 6517 №628292 выдан 07.03.2018 г. ГУ МВД России по Свердловской области, юридический адрес: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Л-Толстого, 2а, оф 207

2) Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту №2 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе и заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и документацией об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении конкурса.

Лот №3 – нежилое помещение 3 этажа, номер на поэтажном плане: №43, назначение: учебный кабинет №354, общей площадью 45,2 кв.м. кадастровый номер здания 66:15:1501029:1601, расположенное по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Дзержинского, дом 3А.;

Стартовый размер ежемесячной арендной платы составляет: 2 287 (Две тысячи двести восемьдесят семь) рублей 15 копеек (в т.ч. НДС 20% 381,19 руб.).

«Шаг аукциона» – 114,36 (сто четырнадцать) рублей 36 копеек.

Задаток для участия в аукционе не требуется.

Срок договора аренды – с момента подписания до 31.12.2023 г.

Обременения (ограничения) в отношении имущества: - нет.

На участие в аукционе по лоту № 3 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.


Решение комиссии: Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 3 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.


Поименное голосование членов комиссии:


ФИО	«За» принятие решения	«Против» принятие решения	«Воздержались»
И.Н. Бицота	за	-	-
Л.А. Шадрина	за	-	-
Я.А. Паньшина	за	-	-
Н.В. Балмашнова	за	-	-
Е.В. Иванова	за	-	-

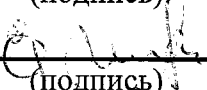
Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 14 часов 00 минут (время местное) 24 августа 2023 г.


Протокол подписан членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии  И.Н. Бицота
(подпись)

Члены комиссии  Л.А. Шадрина
(подпись)

 Я.А. Паньшина
(подпись)

 Е.В. Иванова
(подпись)

 Н.В. Балмашнова
(подпись)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 360759633439360235315265728116943077456903154098

Владелец Бицюта Ирина Николаевна

Действителен с 16.03.2023 по 15.03.2024